



CITTÀ DI ALTAMURA
Città Metropolitana di Bari

**1° SETTORE - AREA SERVIZI AMMINISTRATIVI ED AL
CITTADINO**

SERVIZIO Patrimonio - Ufficio Usi Civici

N. 1361 del registro delle determinazioni

del 12/10/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto:

**DEFINIZIONE PROCEDURE DI ACQUISIZIONE AL
PATRIMONIO COMUNALE DELLE AREE
OCCUPATE DA LAVORI/OPERE DI PUBBLICA
UTILITA'. AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZI
TECNICO-AMMINISTRATIVI DI SUPPORTO AL
RUP. CIG Z6837974B8**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- l'Ufficio Espropri del COMUNE di Altamura si occupa dello svolgimento delle attività afferenti alle procedure espropriative relativamente alle opere di pubblica utilità, di occupazione ed urgenza di competenza comunale, nel rispetto delle normative di settore vigenti D.P.R. 327/2001 e s. m. i.;
- con il D.P.R. 8 Giugno 2001, n.327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.i. si è attuata una riscrittura fortemente innovativa della legislazione vigente, in termini di razionalizzazione della materia e dell'intero procedimento espropriativo, operandosi, altresì, la ricognizione e la razionalizzazione dell'assetto del cosiddetto "diritto positivo", come rilevabile dalla complessa stratificazione giurisprudenziale che costituiva il carattere peculiare della materia;
- il procedimento espropriativo, disegnato dal nuovo Testo Unico degli Espropri e conseguente alla citata opera di razionalizzazione, risulta particolarmente complesso ed articolato in una sequela di atti, per la cui definizione e predisposizione sono necessarie elevate competenze sia di carattere tecnico, sia, soprattutto, di carattere giuridico-amministrativo, al fine di assicurare la correttezza formale degli atti di esproprio, nonché il rispetto della rigida tempistica prevista dalla legge, garantendo, al contempo, i diritti di partecipazione dei soggetti interessati e l'applicazione dei principi amministrativi della semplificazione e dell'accelerazione delle procedure nonché la rispondenza al pubblico interesse dell'azione amministrativa;
- che al momento il Servizio Espropri ha nel suo organico, unicamente il Dirigente dott. Luca NICOLETTI e il Capo servizio Patrimonio Immobiliare ed Espropri, ing. Saverio C.D. FIORE, come figure professionali, che contestualmente si occupano anche di attività riguardanti rispettivamente tutto il I Settore AREA SERVIZI AMMINISTRATIVI E AL CITTADINO e delle attività tecniche del Servizio Patrimonio Immobiliare ed Espropri, e pertanto non ha la possibilità di potenziare l'organico con figure professionali tecniche che possano predisporre la documentazione necessaria per l'acquisizione al patrimonio comunale di aree occupate e trasformate;
- le disposizioni legislative impongono, tra l'altro, alle autorità competenti alla realizzazione di opere pubbliche o dichiarate di pubblica utilità di istituire un apposito Ufficio per le Espropriazioni ovvero di attribuire i relativi poteri ad un ufficio già esistente, individuando al contempo un Responsabile per le procedure di espropriazione;
- la complessità del nuovo sistema normativo assume particolare rilievo per le amministrazioni, ove la strutturazione di appositi uffici dedicati alla materia di cui si tratta appare di norma difficilmente attuabile nel quadro organizzativo complessivo delle diverse funzioni da garantire, a causa del regime vincolistico non hanno potuto garantire il "turn-over" di uffici come quello per gli espropri, per la congiuntura normativa caratterizzata dagli obblighi di rispetto del patto di stabilità, pareggio di bilancio e di "spending-review", oltre a personale ridotto in termini quantitativi, che hanno fatto perdere familiarità, in termini di aggiornamento, con tali procedure spesso molto complesse;
- esistono i presupposti per l'attivazione di strumenti organizzativi al fine di garantire a ciascun R.U.P., adeguato supporto ed assistenza per tutte le attività preparatorie e preliminari che coinvolgono la partecipazione dei proprietari delle aree interessate dalla realizzazione degli interventi, anche al fine di perseguire l'armonizzazione ed omogeneizzazione degli strumenti applicativi e dei procedimenti amministrativi in materia, così semplificando, in prospettiva, anche il rapporto interfunzionale con le autorità e gli organismi pubblici deputati a svolgere competenze nella specifica materia;
- l'amministrazione comunale vanta, quindi, un concreto interesse ad affidare ad una società di Servizi Tecnici con figure professionali esterne all'amministrazione avente qualificata e provata esperienza nella materia espropriativa le attività di supporto per la definizione di determinate procedure ablativo per la regolarizzazione

dell'intestazione al Comune di Altamura di aree occupate in passato dai lavori/opere di competenza comunale;

Preso atto che:

- lo scrivente, ing. Saverio C.D. FIORE in qualità di Capo Servizio Patrimonio Immobiliare ed Espropri e Responsabile del Procedimento, ha redatto relazione tecnico-illustrativa ai sensi dell'art.23 c.15 del D.Lgs 50/2016, agli atti d'ufficio, descrivendo il contesto in cui è inserito il servizio da affidare evidenziando l'assenza di oneri per la sicurezza di cui all'art.26 c.3 del D.Lgs 81/2008, nonché il relativo capitolato speciale descrittivo e prestazionale, al fine di poter procedere con l'affidamento;
- dalla ricognizione effettuata, in continuo aggiornamento, sono emerse situazioni che richiedono con urgenza l'attivazione di procedure, per le quali ingiustificatamente in passato non si è dato corso, che consentano di dotarsi di titolo giuridico efficace, uniformando lo stato di diritto con lo stato di fatto;
- sono state individuate, per l'affidamento diretto del servizio di assistenza tecnico-amministrativa nei compiti e procedure previste dall'art.6 c.1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., ed in particolare, per quanto attiene la definizione delle procedure di acquisizione al patrimonio immobiliare indisponibile di aree interessate da lavori/opere pubbliche per pubblica utilità, inizialmente n. 5 procedure, di seguito riportate:

1. CAMPO SPORTIVO via Mura Megalitiche (*Espropriazione degli immobili occorrenti per i lavori di costruzione di un impianto sportivo tra via Carrera Vecchia di Bari e la strada Vicinale s. Giuliano con finanziamento della Cassa per il Mezzogiorno*);

2. CIMITERO (*Espropriazione per Lavori di ampliamento del cimitero comunale di Altamura – 1° Lotto*);

3. SISTEMAZIONI AEREE ANTISTANTI MURA MEGALITICHE (*Espropriazioni aree attinenti la Progettazione e sistemazione delle Mura Megalitiche e dell'area antistante*)

4. SCUOLA MATERNA 1^ TRAVERSA VIALE TRAIANO (*Espropriazioni aree attinenti la Progettazione e costruzione di una scuola elementare di n.12 aule in V.le Traiano*);

5. SCUOLA MEDIA e MATERNA, oggi SCUOLA Materna SALVATORE LIVRIERI (*Espropriazioni aree attinenti la costruzione della SCUOLA MEDIA E SCUOLA MATERNA, site in Altamura alla 1^ Traversa di V.le Traiano*);

Considerato, pertanto, necessario procedere in merito e, stante l'urgenza di provvedere, in tempi brevi all'espletamento di tutte le attività procedurali necessarie, tecniche ed amministrative, previste ed attuabili secondo il quadro normativo specifico vigente in materia', di dover garantire le adeguate attività di servizio per il supporto tecnico all'attività tecnico-amministrativa del RUP, individuato nell'ing. Saverio C.D. Fiore, nella predisposizione degli atti di perfezionamento, fino alla formale intestazione delle aree presso i pubblici RR.II. e catastali;

Visti:

- il D.L. 76/2020 che prevede, in deroga all'art. 36, comma 2, del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e all'art. 157, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 medesimo, l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro, qualora la determina a contrarre o altro atto equivalente di avvio del procedimento sia adottato entro il 30.06.2023 (temine prorogato dal D.L. 77/2021);
- l'art. 1, comma 450 della legge 27.12.2006 n. 296 e ss.mm.ii., che prevede che gli enti locali per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, come modificato dal D. Lgs. n. 57/2017, ed in particolare l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei

contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 51 del D.L. 31/05/2021, n. 77 (c.d. Decreto Semplificazioni 2021, convertito in legge con la L. 29/07/2021, n. 108), ha modificato l'art. 1, comma 2, del D.L. 76/2020, prevedendo che per l'affidamento diretto devono essere scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

- l'art. 29 del Regolamento Comunale per l'acquisto di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art 36 del D. Lgs. 50/2016 approvato con DCS n.97/2018;

Considerato che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di avviare un percorso di perfezionamento del titolo giuridico, attraverso la definizione di procedure espropriative datate, uniformando così lo stato di diritto con lo stato di fatto, attivando procedimenti legittimi e in linea con l'attuale quadro normativo vigente in materia;
- l'oggetto del contratto è il conferimento di incarico di assistenza tecnico-amministrativa al servizio Patrimonio Immobiliare ed Espropri per la redazione di tutti gli atti e relazioni tecniche e ogni altro documento che consenta di perfezionare la titolarità giuridica con relativa registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, trascrizione presso la Conservatoria dei pubblici RR. II. e aggiornamento dell'intestazione catastale;
- il contratto sarà perfezionato secondo le modalità indicate dal D.L.vo 50/2016, con le ordinarie modalità previste dalla piattaforma MEPA;
- la modalità di scelta del contraente risulta in conformità all'art. 1, comma, 2 lett. a) del DL 76/2020 convertito con la Legge 120/2020 e ss.mm.ii. (DL 77/2021 convertito con L.108/2021);
- l'importo del servizio posto a base della trattativa diretta è stato di €.23'0000,00, a corpo, contributo integrativo cassa geometri al 5% e IVA al 22%, esclusi;
- le clausole ritenute essenziali si rinvergono nel presente atto;
- il compenso sarà liquidato all'operatore economico dal Responsabile Unico del Procedimento, con atto di liquidazione, previa verifica della regolarità della prestazione e acquisizione di regolare fattura elettronica esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della L. 136/2010;
- il principio di rotazione degli incarichi risulta rispettato in quanto trattasi di primo affidamento da parte di questo Servizio;

Atteso che:

- da contatti con operatori di altri Enti, aventi problematiche similari, si appreso di incarichi professionali relativi a procedure di cui all'art.6 c.1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. ed in maniera specifica attinenti attività riguardanti procedure di acquisizione al patrimonio comunale di aree interessate da lavori/opere di pubblica utilità, allo STUDIO TECNICO ZENO del geometra Cosimo Brucoli e geometra Francesco Moliterni con sede Legale in Piazzetta Ignazio Silone n.16 - 75100 Matera – P.IVA/Codice Identificativo Operatore Codice Fiscale pari a 00520670779 - e che quindi detta Società/Studio, essendosi già occupata di procedure

espropriative non perfezionate e riferite ad un contesto normativo datato e modificato rispetto alla recente normativa, è in possesso di molte delle informazioni/conoscenze utili alla predisposizione degli atti necessari al perfezionamento delle procedure di che trattasi;

- detta società/studio ha già svolto per altri Enti l'attività di supporto al Servizio Esproprio e al RUP per la predisposizione di atti relativi al perfezionamento di procedure espropriative incompiute del tutto sovrapponibili a quello di che trattasi e, quindi risulta essere in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

Verificato che non esiste, al momento, la possibilità di avvalersi, per il servizio richiesto, di convenzioni attivate ai sensi dell'art. 26, comma 3 della L.n.488/1999 da Consip S.p.A. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze come risulta dall'apposito sito internet www.acquistinretepa.it;

Dato atto che:

- ai fini dell'affidamento del servizio di supporto tecnico all'attività amministrativa del Servizio Espropri/RUP, è stata avviata tramite MePA, in data 03.10.2022, trattativa diretta con un solo operatore economico, identificativo dell' RDO n.3217520 con la società/studio STUDIO TECNICO ZENO del geometra Cosimo Brucoli e geometra Francesco Moliterni con sede Legale in Piazzetta Ignazio Silone n.16 75100 Matera – P.IVA/Codice Identificativo Operatore Codice Fiscale pari a 00520670779-, trasmettendo alla stessa lettera di invito e Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale contenente i dettagli del servizio stesso e l'importo di **€.23'000,00, a corpo**, a base d'asta su cui applicare un ribasso percentuale, oltre contributo integrativo cassa geometri al 5% e IVA al 22%;
- entro la data del 06/10/2022, nei termini previsti dalla gara sul portale MePA, l'operatore ha formalizzato sul portale un offerta a corpo pari a **€ 20'000,00** (offrendo sostanzialmente un ribasso percentuale del 13,043%), oltre contributo integrativo cassa geometri al 5% pari a **€.1'000,00=** e IVA al 22% pari a **€ 4'620,00** per un totale complessivo da finanziare pari a **€.25'620,00**;
- l'offerta risulta congrua e conveniente per l'Ente;
- il CIG della seguente procedura è **Z6837974B8**;
- è stata verificata d'ufficio la regolarità contributiva della società/studio STUDIO TECNICO ZENO del geometra Cosimo Brucoli e geometra Francesco Moliterni con sede Legale in Piazzetta Ignazio Silone n.16 75100 Matera – P.IVA/Codice Identificativo Operatore Codice Fiscale pari a 00520670779 mediante Certificato CASSA GEOMETRI acquisiti rispettivamente al prot. ai nn.76967 e 76972 del 31/08/2022;
- l'offerente ha trasmesso sul portale MePA le dichiarazioni e autocertificazioni previste per legge;
- sono state avviate le verifiche di rito e che si procederà alla risoluzione del contratto in caso di esito negativo;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento del servizio di supporto tecnico al servizio/RUP, per le attività tecnico-amministrative, allo STUDIO TECNICO ZENO del geometra Cosimo Brucoli e geometra Francesco Moliterni con sede Legale in Piazzetta Ignazio Silone n.16 75100 Matera – P.IVA/Codice Identificativo Operatore Codice Fiscale pari a 00520670779;

Dato atto che in ordine al DUVRI, non sussiste rischio da interferenza atteso che tutte le attività della ditta sono da effettuarsi al di fuori degli Uffici e/o immobili comunali;

Dichiarato:

Ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 07/08/1990 n. 241 e s.m.i., come introdotto per effetto dell'art. 1 c. 41 della Legge 06/11/2012 n. 190, NON vi sono conflitti di interesse anche potenziali, del sottoscritto in merito alla definizione del presente provvedimento;

Tutto ciò premesso, si propone al Dirigente l'adozione del presente provvedimento di approvazione dell'affidamento alla società/studio STUDIO TECNICO ZENO del geometra Cosimo Brucoli e geometra Francesco Moliterni con sede Legale in Piazzetta Ignazio Silone n.16 75100 Matera – P.IVA/Codice Identificativo Operatore Codice Fiscale pari a 00520670779 di supporto tecnico e assistenza tecnico-amministrativa al Servizio Espropri e al RUP con relativo impegno di spesa.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Saverio C.D. FIORE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- Lette e condivise le premesse innanzi riportate;
- Visto l'art. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato col D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Visto l'art. 94 dello Statuto Comunale;
- Visti gli artt. 26 e 27 del Regolamento di Contabilità;
- Visto il Regolamento Comunale per l'acquisto di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art 36 del D. Lgs. 50/2016 approvato con DCS n.97/2018;
- Visto l'art. 6 bis della Legge 241/1990;
- Visto il Decreto legislativo nr. 50/2016;
- Visto il D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- Esaminato e ritenuto di provvedere in conformità alla proposta di provvedimento formulato dal Responsabile del Procedimento;
- Vista la normativa in vigore e la documentazione richiamata, a corredo della medesima proposta;
- Vista la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il CIG n. **Z6837974B8**;
- Ritenuta la propria competenza, ai sensi degli artt. 107, 169, 183 e 192 del D. Lgs. 267/2000;
- Letta la relazione redatta ai sensi dell'Art.23 c.15 del D.Lgs 50/2016, dall'ing. Saverio C.D. FIORE;
- Ritenuta l'urgenza di provvedere;

DETERMINA

1. la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e viene qui richiamata per essere specificamente approvata;
2. **di approvare** l'offerta a corpo pari a € 20'000,00 (sostanzialmente con un ribasso percentuale del 13,043% rispetto all'importo a base di gara), oltre contributo integrativo cassa geometri al 5% pari a € 1'000,00= e IVA al 22% pari a € 4'620,00 per un totale complessivo da finanziare pari a € 25'620,00 dell'operatore economico società/studio STUDIO TECNICO ZENO del geometra Cosimo Brucoli e geometra Francesco Moliterni con sede Legale in Piazzetta Ignazio Silone n.16 75100 Matera – P.IVA/Codice Identificativo Operatore Codice Fiscale pari a 00520670779, relativa alla trattativa diretta n. 3217520 del 03/10/2022, avviata su piattaforma MePA, per il servizio di supporto e assistenza tecnica al Servizio Patrimonio Immobiliare ed Espropri e al RUP, in relazione alle attività

tecnico-amministrative attinenti la redazione di tutti gli atti/relazioni tecniche e ogni altro documento necessario che consenta di perfezionare la titolarità giuridica delle aree interessate con registrazione presso l'A.d.E., trascrizione presso i pubblici RR. II. e aggiornamento dell'intestazione catastale;

3. **di dare atto che** sono in corso le verifiche d'ufficio sul possesso in capo alla GIES srl dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e dell'art. 11 del richiamato Regolamento, approvato con deliberazione del C.S. n.97/2018 e che, ove le suddette verifiche dovessero avere esito negativo, il contratto per l'affidamento del servizio di cui trattasi dovrà intendersi risolto ipso iure, con effetto immediato, senza che la ditta affidataria possa vantare alcuna pretesa e/o diritto al risarcimento danni, fatto salvo il rimborso delle prestazioni già effettuate;
4. **di stabilire che:**
 - la ditta affidataria dovrà presentare, a garanzia degli impegni contrattuali assunti, cauzione definitiva dell'importo del presente affidamento mediante polizza fideiussoria, ai sensi del combinato disposto dei commi 1 e 11 dell'art. 103 del Codice dei Contratti;
 - la stessa società/studio dovrà assicurare la definizione delle n.5 procedure espropriative, datate, uniformando stato di fatto a stato di diritto, per cui il Comune di Altamura, autorità espropriante, al termine delle attività affidate dovrà conseguire idonei titoli giuridici, registrati e trascritti presso i pubblici RR. II. E catastali, **entro il termine massimo di n.1 (uno) anno dalla sottoscrizione del verbale di consegna del servizio affidato.** Le procedure individuate per il presente affidamento diretto sono:
 - 4.1 **CAMPO SPORTIVO** via Mura Megalitiche (*Espropriazione degli immobili occorrenti per i lavori di costruzione di un impianto sportivo tra via Carrera Vecchia di Bari e la strada Vicinale s. Giuliano con finanziamento della Cassa per il Mezzogiorno*);
 - 4.2 **CIMITERO** (*Espropriazione per Lavori di ampliamento del cimitero comunale di Altamura – I° Lotto*);
 - 4.3 **SISTEMAZIONI AEREE ANTISTANTI MURA MEGALITICHE** (*Espropriazioni aree attinenti la Progettazione e sistemazione delle Mura Megalitiche e dell'area antistante*);
 - 4.4 **SCUOLA MATERNA 1^ TRAVERSA VIALE TRAINO** (*Espropriazioni aree attinenti la Progettazione e costruzione di una scuola elementare di n.12 aule in V.le Traiano*);
 - 4.5 **SCUOLA MEDIA e MATERNA**, oggi SCUOLA Materna SALVATORE LIVRIERI (*Espropriazioni aree attinenti la costruzione della SCUOLA MEDIA E SCUOLA MATERNA, site in Altamura alla 1^ Traversa di V.le Traiano*);
5. **di affidare** all'operatore economico società/studio associato STUDIO TECNICO ZENO del geometra Cosimo Brucoli e geometra Francesco Moliterni con sede Legale in Piazzetta Ignazio Silone n.16 75100 Matera – P.IVA/Codice Identificativo Operatore Codice Fiscale pari a 00520670779 il servizio di supporto e assistenza tecnica al Servizio Espropri e al RUP, in relazione alle attività tecnico-amministrative attinenti la redazione di tutti gli atti/relazioni tecniche e ogni altro documento che consenta di perfezionare la titolarità giuridica per le aree interessate, con registrazione presso l'A.d.E., trascrizione presso i pubblici RR. II. e aggiornamento dell'intestazione catastale, ai sensi dell'art. 36 ca 2. lettere a) del D. Lgs. 50/2016 e ai sensi degli artt. 1 e 2 del DL 76/2020 così come modificati dal DL 77/2021 (conv. in L.108/2021) mediante trattativa diretta n.3217520 del 03/10/2022, per un importo a corpo di **€.20'000,00**, oltre contributo integrativo cassa geometri al 5% pari a **€.1'000,00=** e IVA al 22% pari a **€.4'620,00** per un totale complessivo pari a **€.25'620,00**;
6. **di impegnare** la somma complessiva somma di **€.25'620,00**, così specificata: **€.20'000,00**, per compenso professionale, **€.1'000,00=** per contributo integrativo cassa geometri pari al 5% del corrispettivo ed **€.4'620,00** per IVA al 22% - sui fondi del V liv. del piano dei conti finanziario 2.02.03.05.000 cap. 2176100 avente ad oggetto "Incarichi professionali esterni per perfezionamento

stato di fatto e di diritto immobili comunali (finanziato con avanzo di amministrazione) - Bil. 2022 codifica di Bilancio 8.01.2.202, imp. 2346/0;

7. di dare atto che:

- il Responsabile del Procedimento è individuato nell'ing. Saverio C. D. FIORE, Capo Servizio Patrimonio Immobiliare ed Espropri del Comune di Altamura;

- il pagamento della somma in favore della società/studio associato STUDIO TECNICO ZENO del geometra Cosimo Brucoli e geometra Francesco Moliterni con sede Legale in Piazzetta Ignazio Silone n.16 75100 Matera – P.IVA/Codice Identificativo Operatore Codice Fiscale pari a 00520670779, sarà effettuato previa verifica di completamento di ogni singola procedura assegnata, emissione di regolare fattura da parte del soggetto affidatario, pagabile entro trenta giorni dalla data di ricezione, vistata per regolare esecuzione da parte del Dirigente competente, subordinatamente all'esito favorevole delle verifiche di regolarità contributiva propedeutiche all'effettuazione di pagamenti da parte della P.A.;

- ai fini contrattuali si procederà con le modalità previste dalla piattaforma telematica MEPA mediante documento di stipula generato automaticamente dal sistema e sottoscritto digitalmente con imposta di bollo a carico dell'aggiudicatario;

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

8. di precisare che alla liquidazione della relativa fattura si procederà con apposito atto di liquidazione, verificata la regolarità contributiva e il rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, sulla base delle prestazioni effettivamente eseguite, ai sensi ed effetti dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;

9. di dichiarare l'assenza di conflitto di interessi in capo al sottoscritto dirigente, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/90 e s.m.i., in relazione al presente provvedimento;

10. di inviare il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria per gli ulteriori consequenziali adempimenti di competenza;

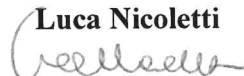
11. di comunicare la presente determinazione allo STUDIO TECNICO ZENO del geometra Cosimo Brucoli e geometra Francesco Moliterni con sede Legale in Piazzetta Ignazio Silone n.16 - 75100 Matera –

Saverio Fiore

Redatta da S.Fiore

**IL DIRIGENTE DEL 1° SETTORE - AREA SERVIZI
AMMINISTRATIVI ED AL CITTADINO**

Luca Nicoletti



13 OTT. 2022



COMUNE DI ALTAMURA

Provincia Bari

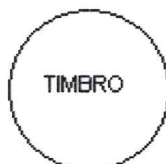
Pagina 1 di 1

Determinazione 1° SETTORE - AREA SERVIZI AMMINISTRATIVI ED AL CITTADINO nr.349 del 12/10/2022

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2022	Impegno di spesa	2022 2346/0	Data: 11/10/2022	Importo: 25.620,00
Oggetto:	DEFINIZIONE PROCEDURE DI ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DELLE AREE OCCUPATE DA LAVORI/OPERE DI PUBBLICA UTILITA'. AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZI TECNICO-AMMINISTRATIVI DI SUPPORTO AL RUP. CIG Z6837974B8			
Capitolo:	2022 2176100	INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI PER PERFEZIONAMENTO STATO DI FATTO E DI DIRITTO IMMOBILI COMUNALI (FINANZIATO CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)		
Codice bilancio:	8.01.2.0202	C.I.G.: Z6837974B8	SIOPE: 2.02.03.05.001	
Piano dei conti f.:	2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti			
Finanziato con :	APPLICAZIONE AVANZO DESTINATO INVESTIMENTI 25.620,00 € -			
Beneficiario:	0027158 - STUDIO TECNICO ASSOCIATO ZENO BRUCOLI MOLITENO			

.....
ALTAMURA li, 11/10/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario
Francesco dott. FAUSTINO



Visti

COMUNE DI ALTAMURA

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 1490**

Settore Proponente: **1° SETTORE - AREA SERVIZI AMMINISTRATIVI ED AL CITTADINO**

Ufficio Proponente: **Patrimonio - Ufficio Usi Civici**

Oggetto: **DEFINIZIONE PROCEDURE DI ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DELLE AREE OCCUPATE DA LAVORI/OPERE DI PUBBLICA UTILITA'. AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZI TECNICO-AMMINISTRATIVI DI SUPPORTO AL RUP. CIG Z6837974B8**

Nr. adozione settore: **349** Nr. adozione generale: **1361**

Data adozione: **12/10/2022**

Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **11/10/2022**

Responsabile del Servizio Finanziario
dott. F.sco Faustino

VISTO AI SENSI DELL'ART. 183 CO. 7 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR.267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA. "I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA"

 Altamura, li. 14 OTT 2022

IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO
dott. Francesco FAUSTINO

Registro Albo Pretorio On Line n.

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Altamura, li.

IL FUNZIONARIO

f.to

Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

Servizio di supporto tecnico specialistico, assistenza tecnica ed amministrativa dell'Autorità di Espropriazione, relativamente alle procedure tecnico-amministrative e tecnico-legali connesse all'esercizio dei poteri espropriativi, le cui attività sono riassunte nell'allegato Capitolato descrittivo e prestazionale

Dati Principali

Tipologia di procedura

Affidamento Diretto per Beni e/o Servizi fino a

Tipologia di contratto

Appalto di servizi

CIG

Z6837974B8

CUP

Responsabile

Responsabile del procedimento

Saverio Cosma Damiano Fiore
FRISRC70M19A225Y

Stazione Appaltante

COMUNE DI ALTAMURA

Ente Committente

COMUNE DI ALTAMURA

Date

Inizio presentazione offerte

 03/10/2022 12:36

Termine ultimo presentazione
offerte

 06/10/2022 14:00

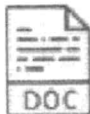
Limite stipula contratto

 13/10/2022 14:00

CPV

Identificativo	Descrizione	Categoria	Fornitura
71356000-8	Servizi tecnici	Servizi professionali di	100

Documentazione Gara



Modello Dichiarazioni integrative.doc

55.5 Kb

Modello dichiarazioni integrative

Schema DGUE.doc

198.5 Kb

Schema di DGUE

_2022_09_29 ALLEGATO A - Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale x affidamento

MEPA.pdf
4991.7 Kb

Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale

_2022_09_29 ALLEGATO A - Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale x affidamento

MEPA.pdf.p7m
5014.0 Kb

Capitolato firmato digitalmente

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

00520670779

STUDIO TECNICO ZENO DEL GEOMETRA COSIMO BRUCOLI E

CERTIFICATO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA

Roma, 31/08/2022

Matricola	772218R		
Nominativo	BRUCOLI COSIMO		
Codice Fiscale	BRCCSM66L18F052F		
Data di Nascita	18/07/1966	Luogo di Nascita	MATERA(MT)
Indirizzo	VIA ALESSIO DE SARIIS 8 - 75100 MATERA (MT)		

Data Prima Iscrizione alla Cassa	23/02/1990
Posizione Giuridica Attuale	ISCRITTO OBBLIGATORIO

Con il presente documento si dichiara che la posizione contributiva del geometra è **REGOLARE** sino all'anno antecedente alla data odierna e che la contribuzione dovuta per l'anno 2022 è in corso di riscossione.

Il certificato può tenere conto anche di eventuali rateizzazioni concesse dalla Cassa Geometri ovvero dagli Agenti della riscossione sulla base delle disposizioni di legge e dei rispettivi regolamenti.

Il documento, rilasciato per gli usi consentiti dalla legge, ha validità 120 giorni e non comporta rinuncia da parte della Cassa al recupero, nei confronti dell'iscritto, di eventuali somme che successivamente dovessero risultare dovute.



772218R3108221043514330

IL DIRIGENTE

F.to Ing. Luca De Santis

(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del Decreto Legislativo n. 39/93)

CERTIFICATO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA

Roma, 31/08/2022

Matricola	768725R		
Nominativo	MOLITERNI FRANCESCO		
Codice Fiscale	MLTFNC67M08G942J		
Data di Nascita	08/08/1967	Luogo di Nascita	POTENZA(PZ)
Indirizzo	VIA UGO LA MALFA 34 - 75100 MATERA (MT)		

Data Prima Iscrizione alla Cassa	28/01/1989
Posizione Giuridica Attuale	ISCRITTO OBBLIGATORIO

Con il presente documento si dichiara che la posizione contributiva del geometra è **REGOLARE** sino all'anno antecedente alla data odierna e che la contribuzione dovuta per l'anno 2022 è in corso di riscossione.

Il certificato può tenere conto anche di eventuali rateizzazioni concesse dalla Cassa Geometri ovvero dagli Agenti della riscossione sulla base delle disposizioni di legge e dei rispettivi regolamenti.

Il documento, rilasciato per gli usi consentiti dalla legge, ha validità 120 giorni e non comporta rinuncia da parte della Cassa al recupero, nei confronti dell'iscritto, di eventuali somme che successivamente dovessero risultare dovute.



768725R3108221047346530

IL DIRIGENTE

F.to Ing. Luca De Santis

(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del Decreto Legislativo n. 39/93)

Offerta Economica relativa a

DESCRIZIONE RDO

AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO ASSISTENZA TECNICO-AMMINISTRATIVA PROCEDURE EX ART. 6,

C. 1 DPR 327/2001

NUMERO RDO 3217520

Amministrazione titolare del procedimento

AMMINISTRAZIONE

COMUNE DI ALTAMURA

CF AMMINISTRAZIONE 82002590725

Concorrente

FORMA DI PARTECIPAZIONE

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

RAGIONE SOCIALE / DENOMINAZIONE

STUDIO TECNICO ZENO DEL GEOMETRA COSIMO BRUCOLI E GEOMETRA FRANCESCO MOLITERNI

PARTITA IVA

00520670779

TIPOLOGIA SOCIETARIA

Professione organizzata (cfr. Art. 2229 cc)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

Nome**Valore****Valore offerto****20000,00**

Elenco dichiarazioni abilitazione

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

Fatturato MEDIO annuo relativo alla prestazione dei servizi compresi nella Categoria di Ammissione realizzato negli ultimi 2 esercizi finanziari approvati alla data di presentazione della Domanda di Ammissione	280000
Il sottoscritto Operatore Economico	dichiara sotto la propria responsabilità che le attività presenti nel proprio oggetto sociale ricomprendono una o più attività previste nella Categoria per cui viene richiesta l'Ammissione al Mercato Elettronico della P.A.

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

Rapporto di verifica firma digitale

Dati dell'Rdo

Numero Rdo: 3217520
Nome Rdo: AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO ASSISTENZA TECNICO-AMMINISTRATIVA PROCEDURE
Nome della Richiesta: Capitolato firmato digitalmente
Tipologia documento: Da reinviare


Esito della verifica firma


Esito della verifica : Firma valida

Dati del documento per il quale è stata effettuata la verifica firma

Nome file: _2022_09_29 ALLEGATO A - Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale x
Descrizione documento: CAPITOLATO SPECIALE

Impronta del file: Firma valida

Data di generazione del rapporto:  07/10/2022 09:03:46

Verifica effettuata alla data:  03/10/2022 17:28:52

Numero firmatari: 2

Dati firmatari del documento ed esito verifica firma**Firmatario 1:****Nome e Cognome del firmatario:** Saverio Cosma Damiano Fiore**Codice fiscale:** FRISRC70M19A225Y**Numero di serie:** 64571823096057878**Validità del Certificato di Firma:** dal 14/03/2022 01:00:00 al 14/03/2025 00:59:59**Rilasciato da:** ArubaPEC S.p.A.**Nazione Ente Certificatore:** IT**Issuer DN:** CN=ArubaPEC S.p.A.**Formato Firma:** CAdES-BES**Esito della verifica:** null**Stato di revoca:** Il certificato NON risulta revocato**Verifica CRL:** Certificato con CRL

La firma è integra e valida

La firma rispetta la Deliberazione CNIPA 45/2009

Il certificato è conforme alla direttiva europea 1999/93/EC

Il certificato è conservato dalla CA per almeno 20 anni

La chiave privata associata al certificato è memorizzata in un dispositivo sicuro conforme alla direttiva europea 1999/93/EC

Firmatario 2:**Nome e Cognome del firmatario:** COSIMO BRUCOLI**Codice fiscale:** BRCCSM66L18F052F**Numero di serie:** 57101263678219535**Validità del Certificato di Firma:** dal 14/12/2020 01:00:00 al 15/12/2025 00:59:59**Rilasciato da:** ArubaPEC S.p.A.**Nazione Ente Certificatore:** IT**Issuer DN:** CN=ArubaPEC S.p.A.**Formato Firma:** CAdES-BES**Esito della verifica:** null**Stato di revoca:** Il certificato NON risulta revocato**Verifica CRL:** Certificato con CRL

La firma è integra e valida

La firma rispetta la Deliberazione CNIPA 45/2009

Il certificato è conforme alla direttiva europea 1999/93/EC

Il certificato è conservato dalla CA per almeno 20 anni

La chiave privata associata al certificato è memorizzata in un dispositivo sicuro conforme alla direttiva europea 1999/93/EC

OFFERTA TECNICA

OFFERTA TECNICA RELATIVA AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICO-AMMINISTRATIVA NEI COMPITI E PROCEDURE PREVISTE DALL'ART. 6 COMMA 1 DEL D.P.R. N° 327/2001 – ESPROPRIAZIONI PER PUBBLICA UTILITA' CIG: Z6837974B8

Il sottoscritto Brucoli Cosimo, nato il 18.07.1966 a Matera, residente a Matera alla Via De Sariis Alessio n. 8, in qualità di legale rappresentante e professionista associato dello Studio Tecnico Zeno dei Geom. C. Brucoli e F. Moliterni avente sede a Matera alla Piazzetta Silone Ignazio n. 16, presenta la seguente offerta tecnica:

RELAZIONE

1. Attività proposta

1.1 Affiancamento degli uffici comunali nella valutazione preventiva delle pratiche espropriative da perfezionare.

Le attività di affiancamento agli Uffici Comunali si concretizzerà nella disamina e verifica dei progetti di opera pubblica realizzati sotto il profilo della correttezza procedurale, nelle varie fasi delle espropriazioni poste in essere dall'amministrazione e quantificazione delle eventuali indennità risarcitorie ai sensi dell'art. 42bis DPR 327/2001.

Il professionista fornirà la modulistica relativa sia agli elaborati di esproprio da approvare in uno con gli atti di competenza dell'amministrazione sia i fac simili di atti e documenti tecnico-amministrativi richiesti dalla normativa di settore.

1.2 Espletamento ed evasione delle 5 procedure selezionate per la definizione

Il professionista incaricato svolgerà, in presenza o presso la propria sede operativa, attività di verifica e legittimità dei procedimenti già esistenti e non conclusi nel passato fornendo ogni consulenza necessaria al definitivo trasferimento, in capo al demanio comunale, delle aree occorse per la realizzazione delle opere. A titolo esemplificativo e non esaustivo costituiscono oggetto di attività:

1. Predisposizione avvisi di avvio del procedimento;
2. Formazione degli elenchi dei proprietari interessati dalle occupazioni;
3. Predisposizione di una relazione di stima delle eventuali indennità spettanti;
4. Cura degli adempimenti catastali (frazionamenti) necessari ad individuare le esatte superfici occupate;
5. Predisposizione della proposta di delibera di consiglio e/o determina dirigenziale necessarie al trasferimento della proprietà;
6. Cura delle fasi e predisposizione dei documenti necessari alla costituzione di deposito indennità presso il MEF;
7. Cura degli adempimenti necessari alla registrazione e trascrizione dei provvedimenti;
8. Supporto tecnico all'ufficio legale comunale per eventuali costituzioni in giudizio e risposte/chiarimenti alle parti;

3. Metodologia di lavoro

1.1 "Qualità e modalità di esecuzione del lavoro"

L'attività di consulenza sarà svolta garantendo, ogni volta che l'amministrazione ne faccia richiesta, la presenza di un professionista presso gli uffici comunali o le sedi di lavoro che il Responsabile dell'Ufficio indicherà, sia con collegamenti da remoto e garantendo comunque, nell'arco della settimana lavorativa, adeguata assistenza telematica riguardo a problematiche espropriative urgenti e inderogabili.

Il servizio sarà espletato da adeguate figure professionali, regolarmente iscritte ad albo o collegio di arti e professioni o comunque munite di titolo abilitativo all'esercizio della professione (n. 2 geometri liberi professionisti) con mezzi e strumentazione propria.

3. Esperienza maturata

L'attività professionale e specialistica svolta dallo Studio Associato denominato STUDIO TECNICO ZENO, si è sviluppata nell'arco di una esperienza trentennale mediante la continua attività di assistenza ad Enti Pubblici ed Imprese affidatarie di opere pubbliche.

Dall'inizio dei primi anni '90 ad oggi, lo studio professionale, nell'attuale composizione organizzativa, ha prestato la propria attività lavorativa quale responsabile di diversi procedimenti espropriativi riguardanti la realizzazione di opere pubbliche tra cui:

- diverse reti irrigue del Consorzio di Bonifica di Bradano e Metaponto;
- ampliamento della SS 106-Jonica Lotto VIII e Lotto IX;
- realizzazione del Centro Permanenza Immigrati di Bari Palese (Provv. OO. PP. di Bari);
- definizione procedure espropriative "Consolidamento Lavori 7 Comuni" – Regione Basilicata;
- realizzazione nuova caserma dei VV.FF. di Foggia (Provv. OO. PP. di Bari);
- adeguamento della S.P. scorrimento veloce ex SS 175 Matera Metaponto;
- realizzazione della S.P. Cavonica con innesto al bivio SS 407 Basentana – Scalo Garaguso;
- realizzazione impianto irriguo del "Marascione" ex EIPLI;
- realizzazione di molteplici iniziative nel settore delle energie rinnovabili;
- realizzazione raddoppio selettivo Ferrovie Appulo Lucane i loc.tà Venusio di Matera;
- soppressione dei passaggi a livello Ferrovie Appulo Lucane tratta "Bari - S. Andrea";
- realizzazione raddoppio selettivo della stazione di Mellitto CUP: G21E17000180006;
- realizzazione raddoppio selettivo della tratta Palo del Colle – Grumo Appula linea Bari – Altamura – Matera CUP: G21E16000380001;
- raddoppio selettivo della tratta Grumo Appula – Toritto CUP: G21D18000000001;

si riportano di seguito le titolazioni delle opere eseguite ed in corso nell'ultimo decennio per conto di enti pubblici o gestori di pubblici servizi:

ANNO 2022

COMMITTENTE: FERROVIE APPULO LUCANE SRL

OGGETTO: Affidamento del servizio di supporto al RUP per le espropriazioni dei lavori denominati – Raddoppio selettivo della stazione di Mellitto CUP: G21E17000180006; Raddoppio selettivo della tratta Palo del Colle – Grumo Appula linea Bari – Altamura – Matera CUP: G21E16000380001; Raddoppio selettivo della tratta Grumo Appula – Toritto CUP: G21D18000000001;

COMMITTENTE: COMUNE DI GIOVINAZZO (BA)

OGGETTO: ATTIVITA' DI CONSULENZA TECNICA PER L'ESPROPRIAZIONE DELLE AREE BONIFICATE IN LAMA CASTELLO - GIOVINAZZO. CIG Z0F3605F2C - CUP J74J18000220006.

COMMITTENTE: COMUNE DI TROIA (FG)

OGGETTO: Servizi Tecnici di Supporto al RUP procedure espropriative inerenti i lavori di manutenzione straordinaria e completamento delle urbanizzazioni primarie della zona 167 del Comune di Troia. CIG ZE536095E9 - CUP E57H21008480002.

STUDIO TECNICO ZENO
Geom. C. BRUCOLI – Geom. F. MOLITERNI

COMMITTENTE: COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO PER LA REGIONE BASILICATA

OGGETTO: FSC 2014-2020 – Patto per lo Sviluppo della Regione Basilicata - Lavori di ripristino dell'efficienza idraulica dei bacini dei principali fiumi lucani.

Lotto n.1: Lavori di ripristino efficienza idraulica bacino del fiume Basento - Codice Rendis 17IR055/G1 – CUP: G83H19000360002

Lotto n.2: Lavori di ripristino efficienza idraulica e adeguamento argini bacino del fiume Bradano - Codice Rendis 17IR056/G1 – CUP: G83H19000370002

AFFIDAMENTO SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICO-AMMINISTRATIVA NEI COMPITI E PROCEDURE ESPROPRIATIVE, PREVISTO DALL'ART. 6 COMMA 1 DEL D.P.R. N. 327/2001. CIG: 9106284747

COMMITTENTE: COMUNE DI MATERA

OGGETTO: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA MEDIA F. TORRACA. INCARICO CONSULENZA TECNICA PER FASI INERENTI IL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO. CIG Z5D3502366 - CUP I13H19000810001.

COMMITTENTE: PROVINCIA DI MATERA

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICO-AMMINISTRATIVA NEI COMPITI E PROCEDURE PREVISTE DALL'ART. 6 COMMA 1 DEL D.P.R. N° 327/2001 – ESPROPRIAZIONI PER PUBBLICA UTILITA' CIG ZB33542B7B

COMMITTENTE: Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE Per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE DI SECURITY NEL PORTO DI BRINDISI - RILIEVO GEOREFERENZIATO DELLE OPERE ESEGUITE.

COMMITTENTE: REGIONE BASILICATA

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICO-AMMINISTRATIVA NEI COMPITI E PROCEDURE PREVISTE DALL'ART. 6 COMMA 1 DEL D.P.R. N° 327/2001 – ESPROPRIAZIONI PER PUBBLICA UTILITA' CIG 90423352E6

COMMITTENTE: COMUNE DI GORGOGNONE

OGGETTO: Affidamento incarico per la consulenza tecnica per l'espropriazione delle aree necessarie alla realizzazione dei lavori di messa in sicurezza del versante di Via Roma – Via Campanile – Via del Popolo CUP G64H2000050002 – Smart CIG Z7934A6270.

ANNO 2021

COMMITTENTE: PROVINCIA DI MATERA

OGGETTO: Consulenza per la definizione della procedura espropriativa e rilievi relativi a: PO VAL D'AGRI – MELANDRO – SAURO - CAMASTRA – Adeguamento Funzionale e Messa in Sicurezza della S.P. 103 – STIGLIANO-CRACO.

COMMITTENTE: PROVINCIA DI POTENZA – Ufficio Pianificazione/Espropri

OGGETTO: Affidamento servizio di assistenza tecnico-amministrativa nei compiti e procedure dell'ufficio per le espropriazioni, previsto dall'art. 6 comma 1 del d.p.r. n° 327/2001- Contratto quadro 2021-2023

COMMITTENTE: REGIONE PUGLIA - DIPARTIMENTO BILANCIO AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE SEZIONE LAVORI PUBBLICI SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

OGGETTO: Nomina Componente Collegio Tecnico ex art. 21 DPR 327/2001 – Determinazione indennità definitiva aree occupate da EDP RENEWABLES ITALIA HOLDING s.r.l. per la realizzazione del Parco Eolico Serra Capriola (FG)

COMMITTENTE: COMMISSARIO PRESIDENZA CONSIGLIO DEI MINISTRI per la realizzazione dell'intervento denominato – Bradano tronco di Acerenza – Distribuzione 3° lotto

OGGETTO: Consulenza catastale – Accatastamento edifici demaniali -

STUDIO TECNICO ZENO
Geom. C. BRUCOLI – Geom. F. MOLITERNI

COMMITTENTE: COMUNE DI MONTALBANO IONICO (MT)

OGGETTO: Consulenza per la definizione della procedura espropriativa e rilievi relativi a: Lavori di trasferimento della città.

COMMITTENTE: TERNA RETE ITALIA S.p.A

OGGETTO: CIG Y5D33044EB Incarico professionale (geom. BRUCOLI COSIMO inc. personale) per la Consulenza tecnica per l'acquisizione del diritto di concessione e/o servitù di elettrodotto su terreni gravati da uso civico in agro dei comuni di Tolve e Cancellara (PZ).

ANNO 2020

COMMITTENTE: COMUNE DI TROIA (FG)

OGGETTO: Consulenza per la definizione della procedura espropriativa e rilievi relativi a: Lavori di completamento di interventi di mitigazione del rischio idrogeologico in località "Fosso Caprapazza".

COMMITTENTE: PROVINCIA DI MATERA

OGGETTO: Consulenza per la definizione della procedura espropriativa e rilievi relativi: PO FESR 2014-2020 – ASSE 6 – SISTEMI DI TRASPORTO ED INFRASTRUTTURE DI RETE. Azione 7B.7.4.1. - Lavori di completamento della "Strada Provinciale Carpinello"

COMMITTENTE: COMMISSARIO MITIGAZIONE RISCHIO IDROGEOLOGICO PER LA BASILICATA

OGGETTO: Stime e frazionamenti delle aree acquisite nell'ambito del progetto di consolidamento dell'abitato di Bella (PZ)

COMMITTENTE: TERNA RETE ITALIA S.p.A

OGGETTO: CIG Y2D2D7DB96 Incarico professionale per Perizie tecnico estimative nell'ambito della realizzazione dell'Elettrodotto 150 Kv Matera – Grottole - Salandra

ANNO 2019

COMMITTENTE: PROVINCIA DI MATERA

OGGETTO: Consulenza per la definizione della procedura espropriativa e rilievi relativi a: PO FESR 2014-2020 – ASSE 6 – SISTEMI DI TRASPORTO ED INFRASTRUTTURE DI RETE. Azione 7B.7.4.1. - Lavori di realizzazione della connessione viabilità urbana Peschiera con la ex SS.176.

COMMITTENTE: PROVINCIA DI MATERA

OGGETTO: Assunzione incarico di CTP nel contenzioso pendente presso la Corte di Appello di Potenza RG. 447/2019 ad oggetto: Opposizione alla stima indennità di esproprio

COMMITTENTE: TERNA RETE ITALIA S.p.A.

OGGETTO: GARA 00000024612 - Contratto Quadro per la redazione del progetto per autorizzazione Piano Tecnico delle Opere PTO (preliminare, definitivo) e/o redazione del progetto Esecutivo delle opere, che contempli al suo interno anche il livello del progetto definitivo ex art. 23 comma 4 ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016 sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, nonché del servizio di assistenza di cantiere, necessario alla

realizzazione di nuove opere elettriche A.T. e AA.T. in Italia.

LOTTO 8 al RTC PROGETTO ENERGIA SRL/Engineering Geology srl/Interstudio Engineering Solutions/Geologo Antonio Petriccione/Geometra Giuseppe Furfaro/STUDIO TECNICO ZENO di Brucoli C. e Moliterni F, avendo ottenuto un punteggio complessivo pari a 98,05 punti di cui 70,00 per l'offerta tecnica e 28,05 punti per l'offerta economica, a fronte del punteggio complessivo di 89,43 punti conseguito dalla successiva impresa posta in graduatoria; l'importo massimo dell'aggiudicazione, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è pari a 5.000.000,00 euro

COMMITTENTE: COMUNE DI LIZZANO (TA)

OGGETTO: Consulenza per la determinazione dei valori IMU delle aree edificabili

COMMITTENTE: TERNA RETE ITALIA S.p.A

OGGETTO: CIG YDA28ED684 Incarico professionale per l'occupazione e l'asservimento delle aree necessarie allo spostamento dei sostegni dell'elettrodotto aereo 150kV "Termoli-Ripalta"

STUDIO TECNICO ZENO
Geom. C. BRUCOLI – Geom. F. MOLITERNI

COMMITTENTE: COMUNE DI ALIANO (MT)

OGGETTO: Consulenza per l'espropriazione e l'accatastamento di edifici in comune di Aliano per lavori di Riqualificazione urbana di alloggi a canone sostenibile.

COMMITTENTE: FERROVIE APPULO LUCANE S.r.l. (Azienda speciale capitale sociale detenuto dal Ministero del Tesoro)

OGGETTO: Accatastamento nuova stazione di Matera Centrale

COMMITTENTE: PROVINCIA DI MATERA

OGGETTO: Assunzione incarico di CTP nei contenziosi pendenti presso la Corte di Appello di Potenza RG. 723/2018 e 724/2018 ad oggetto: Opposizione alla stima indennità art. 42bis DPR 327/2001

ANNO 2018

COMMITTENTE: FERROVIE APPULO LUCANE S.r.l. (Azienda speciale capitale sociale detenuto dal Ministero del Tesoro)

OGGETTO: PO FESR BASILICATA 2014-2020 – Lavori di raddoppio selettivo della linea ferroviaria FAL Bari-Matera nella stazione di Venusio – consulenza in materia espropriativa

COMMITTENTE: Ministero Infrastrutture e Trasporti – PROVVEDITORATO INTERREGIONALE CAMPANIA – PUGLIA – MOLISE E BASILICATA

OGGETTO: Consulenza per l'accatastamento di edifici nel Porto di Taranto - Molo S. Eligio - Compendio demaniale denominato "ex Batteria Carducci" e Uffici della Capitaneria di Porto.

COMMITTENTE: PROVINCIA DI MATERA

OGGETTO: Consulenza per la definizione della procedura espropriativa e rilievi per la realizzazione dei Lavori di costruzione della Strada Cavonica – tratto fosso Acqua Bianca – SS 407 (Trasversale Alta Valle D'Agri-Basentana e della S.P. ex SS. 175 (adozione provvedimenti di acquisizione sanante)

COMMITTENTE: FERROVIE APPULO LUCANE S.r.l. (Azienda speciale capitale sociale detenuto dal Ministero del Tesoro)

OGGETTO: "Linea Bari – Altamura – Matera delle Ferrovie Appulo Lucane s.r.l. Potenziamento e velocizzazione della tratta Bari – Toritto. Lotto 4: raddoppio Bari Policlinico – Bari S. Andrea" - consulenza in materia espropriativa

COMMITTENTE: TERNA RETE ITALIA S.p.A.

OGGETTO: GARA 00000024612 - Contratto Quadro per la redazione del progetto per autorizzazione Piano Tecnico delle Opere PTO (preliminare, definitivo) e/o redazione del progetto Esecutivo delle opere, che contempli al suo interno anche il livello del progetto definitivo ex art. 23 comma 4 ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016 sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, nonché del servizio di assistenza di cantiere, necessario alla

realizzazione di nuove opere elettriche A.T. e A.A.T. in Italia.

- LOTTO 13 al RTC PROGETTO ENERGIA/GEOL ANTONIO PETRICCIONE/GEOL RAFFAELE NARDONE/GEOM. GIUSEPPE FURFANO/STUDIO TECNICO ZENO avendo la stessa ottenuto un punteggio complessivo pari a 97,94 di cui 67,94 per l'offerta tecnica e 30,00 punti per l'offerta economica, a fronte del punteggio complessivo di 93,36 punti conseguito dalla seconda impresa posta in graduatoria; l'importo massimo dell'aggiudicazione, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è pari a 500.000,00 euro;
- LOTTO 3 al RTC PROGETTO ENERGIA/GEOL ANTONIO PETRICCIONE/GEOL RAFFAELE NARDONE/GEOM. GIUSEPPE FURFANO/STUDIO TECNICO ZENO avendo la stessa ottenuto un punteggio complessivo pari a 99,42 di cui 69,42 per l'offerta tecnica e 30,00 punti per l'offerta economica, a fronte del punteggio complessivo di 93,43 punti conseguito dalla seconda impresa posta in graduatoria; l'importo massimo dell'aggiudicazione, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è pari a 1.400.000,00 euro;

COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI MATERA

STUDIO TECNICO ZENO
Geom. C. BRUCOLI – Geom. F. MOLITERNI

OGGETTO: realizzazione di eliporto per l'attivazione di un servizio di collegamento ai fini turistici – zona industriale di La Martella. Po Fesr Basilicata 2007-2013 – d.g.r. n. 427 del 19.05.2017 - Consulenza in materia espropriativa

COMMITTENTE: MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE PER LA CAMPANIA, IL MOLISE, LA PUGLIA E LA BASILICATA

OGGETTO: PORTO DI TARANTO – Molo S. Eligio – Compendio demaniale marittimo denominato "ex Batteria Carducci" e Uffici della Capitaneria di Porto - Accatastamento edifici demaniali e relative pertinenze.

COMMITTENTE: COMMISSARIO MITIGAZIONE RISCHIO IDROGEOLOGICO PER LA BASILICATA

OGGETTO: Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico in vari centri della Regione Basilicata - Consulenza in materia espropriativa triennio 2018-2020

ANNO 2017

COMMITTENTE: COMUNE DI MONTALBANO JONICO

OGGETTO: Consulenza tecnica nel ricorso pendente presso la Corte d'Appello POTENZA tra Comune di Montalbano / Regione Basilicata e signori Federici.

COMMITTENTE: MIT – PROVVEDITORATO INTERREGIONALE CAMPANIA – PUGLIA – MOLISE E BASILICATA

OGGETTO: Consulenza per l'accatastamento della nuova sede del Provveditorato di Bari.

COMMITTENTE: PROVINCIA DI MATERA

OGGETTO: Consulenza per la definizione della procedura espropriativa e rilievi per la realizzazione dei lavori di consolidamento del versante SP DELLA SULLA

COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI PIETRAPERTEOSA (PZ)

OGGETTO: Consulenza tecnica applicazione art. 42bis DPR 327/2001 per l'Occupazione illegittima aree zona TANGENZIALE E MATTATOIO.

COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI MATERA

OGGETTO: Affidamento consulenza per la definizione della procedura espropriativa - Sub-Ambito 1 Area Metropolitana Matera - Realizzazione nuovi Centri Comunali di Raccolta Matera Nord e Matera Sud.

COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI TURSI (mt)

OGGETTO: Consulenza tecnica Occupazione illegittima aree zona Panevino (area piano di lottizzazione privata).

ANNO 2016

COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI CASTELLANETA (TA)

OGGETTO: Affidamento incarico professionale per la stima dei valori delle aree edificabili da assoggettare a tassazione IMU in seguito alla adozione del nuovo PUG;

COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI MATERA

OGGETTO: Affidamento accatastamento immobile Comunale

ANNO 2015

COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI MATERA

OGGETTO: Affidamento accatastamento immobile Comunale

COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE "CITTA' DI POLICORO" (MT)

OGGETTO: Affidamento stima danni da incendio Galoppatoio Comunale

COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI PIETRAPERTEOSA (PZ)

OGGETTO: Consulenza tecnica esecuzione sentenza TAR BASILICATA 394/2015 Occupazione illegittima aree zona D – stima risarcimento

ANNO 2014

COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SAN MAURO FORTE (MT)

OGGETTO: Consulenza tecnica esecuzione sentenza TAR BASILICATA 743/2013 Occupazione illegittima aree zona C – stima risarcimento

COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI PIETRAPERTEOSA (PZ)

OGGETTO: Consulenza tecnica applicazione art. 42bis esecuzione sentenza TAR BASILICATA 772/2013

Occupazione illegittima aree zona D – stima risarcimento

STUDIO TECNICO ZENO
Geom. C. BRUCOLI – Geom. F. MOLITERNI

- COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI PISTICCI (MT)
OGGETTO: Osservazioni alla CTU Corte di Appello Potenza RG 52/2005
Occupazione illegittima Svincolo San. Basilio – stima risarcimento
- COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI CASTELLANETA (TA)
OGGETTO: CORTE D'APPELLO DI LECCE - Contenzioso Dell'Acqua Carlo + 1 c/
Comune di Castellaneta Consulenza tecnica di parte esproprio realizzazione opere di urbanizzazione PIP
- ANNO 2013
- COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE "CITTA' DI POLICORO" (MT)
OGGETTO: Consulenza tecnica per la determinazione del prezzo di retrocessione di immobili espropriati per la realizzazione di un parco urbano e non utilizzati per il conseguimento del fine pubblico.
- COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI MATERA
OGGETTO: Consulenza tecnica nel contenzioso EDILRES SRL C/ PROVINCIA DI MATERA - Occupazione illegittima aree pista ciclabile Pisticci – loc. San Basilio
- COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI PISTICCI (MT)
OGGETTO: Consulenza tecnica Tribunale Ordinario di Matera RG. 476/09 – R.G. 145-150/2005 Occupazione illegittima aree Strada Collegamento Lidi – Osservazioni alla CTU
- ANNO 2012
- COMMITTENTE: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Puglia e Basilicata
OGGETTO: Accatastamento immobile demaniale in Taranto – Comando Polizia di Stato – Area Portuale
- COMMITTENTE: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Puglia e Basilicata
OGGETTO: Accatastamento immobile demaniale in Molfetta – Comando Capitaneria di Porto – Area Portuale
- ANNO 2011
- COMMITTENTE: COMUNE DI CRACO
OGGETTO: Consulenza per la definizione della procedura di registrazione, trascrizione e voltura di atti di cessione in diritto di superficie delle aree 167
- COMMITTENTE: COMUNE DI PISTICCI
OGGETTO: Consulenza di parte nel giudizio di opposizione alla stima presso la Corte d'Appello di Potenza R.G. 145+150/2005
- COMMITTENTE: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Puglia e Basilicata
OGGETTO: Accatastamento immobile demaniale in Taranto – Comando Prov.le VV.FF.
- ANNO 2010
- COMMITTENTE: CONSORZIO DI BONIFICA DI BRADANO E METAPONTO - MATERA
OGGETTO: Consulenza per la definizione della procedura espropriativa e rilievi per la Perizia di manutenzione delle OO.PP. di Bonifica idraulica nell'area bradanica in agro di Pisticci Lav. 1539.2
- ANNO 2009
- COMMITTENTE: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – SIIT Puglia e Basilicata
OGGETTO: TRANI – Consulenza per definizione esproprio area Casa Circondariale
- COMMITTENTE: REGIONE BASILICATA
OGGETTO: Consulenza per definizione della procedura espropriativa relativa alla realizzazione di opere di consolidamento - Lav. 120 – 7 Comuni -
- COMMITTENTE: CONSORZIO DI BONIFICA DI BRADANO E METAPONTO - MATERA
OGGETTO: Consulenza per la definizione della procedura espropriativa e rilievi per la Perizia di manutenzione delle OO.PP. di Bonifica idraulica nell'area bradanica in agro di Matera. Lav. 1551. 1

STUDIO TECNICO ZENO
Geom. C. BRUCOLI – Geom. F. MOLITERNI

- COMMITTENTE: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Puglia e Basilicata
OGGETTO: BARI –consulenza per definizione esproprio area Centro Polifunzionale della Polizia di Stato.
- ANNO 2008
- COMMITTENTE: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – SIIT Puglia e Basilicata
OGGETTO: Cerignola – Realizzazione della sede dei VV.F.F. -Affidamento di incarico professionale ai sensi dell'art. 62 – comma 1° del D.P.R. 554/99, per la consulenza alla procedura espropriativa.
- COMMITTENTE: CONSORZIO DI BONIFICA DI BRADANO E METAPONTO -
MATERA
OGGETTO: Consulenza su procedura espropriativa per la realizzazione di varie opere di bonifica in agro di Montescaglioso e Scanzano Jonico. Lav. 1586
- ANNO 2007
- COMMITTENTE: CONSORZIO DI BONIFICA DI BRADANO E METAPONTO -
MATERA
OGGETTO: Completamento di Procedura espropriativa per la realizzazione di una strada consortile in agro di Bernalda loc. Demanio Campagnolo. Frazionamenti e vulture
- COMMITTENTE: COMUNE DI SALANDRA (MT)
OGGETTO: Completamento di Procedura espropriativa per l'ampliamento della zona PAIP in loc. MONTAGNOLA